

HAUFE VERWALTERPRAXIS

Die Online-Fachwissensdatenbank für
die erfolgreiche Miet- & WE-Verwaltung



Einzeln erfolgreich – im Doppel unschlagbar!

Die **Haufe VerwalterPraxis** bietet Ihnen in einem den 12-seitigen **Verwalter-Brief** und eine Online-Wissensdatenbank mit dem kompletten Fachwissen und Arbeitshilfen für die Miet- und WE-Verwaltung.

Der kompakte **Verwalter-Brief** informiert sie regelmäßig über alle wichtigen Verwalter-Themen, Urteile, Technikfragen und Trends. Wenn Sie ein Thema ausführlicher interessiert, finden Sie praktische Lösungen, Arbeitshilfen und Urteile in der stets aktuellen Online-Wissensdatenbank. Egal, was der Gesetzgeber Neues plant oder welche Tagesaufgaben auf Sie zukommen: Die **Haufe VerwalterPraxis** bietet Ihnen bestes Praxiswissen und bewährte Lösungen.

LEISTUNGSMERKMALE

Fachwissen komplett

- + **BGH-Urteil zur Jahresabrechnung eingearbeitet:** Top-Arbeitshilfen für die sichere Umsetzung in der Praxis, z.B. Muster einer Jahresabrechnung
- + **Wichtige Normen, Urteile, Immobiliengesetze und angrenzende Bestimmungen:** z.B. Betriebskosten- und Wohnflächenverordnung
- + **Alle wichtigen Themen der Miet- und WE-Verwaltung**
- + wie zum Beispiel: **Eigentümerversammlung + Jahresabrechnung + Betriebskostenabrechnung + Schönheitsreparaturen/Modernisierung + Mieterhöhung + Kündigung**
- + **Gerichtliches Verfahren:** Alles zu Beschlussanfechtung, Gerichtsverfahren, Rechtsmittel, Prozesskosten und Rechtsanwaltsbeauftragung
- + **Wohnungseigentum spezial:** Ihre Rechte, Pflichten und Haftungsrisiken als Verwalter
- + **Verwalter spezial:** Wichtige Nebenthemen wie Facility Management, Nachbarrecht, Versicherungen, Energieeinsparverordnung u.v.m.

Arbeitshilfen

- + Über 70 vorformulierte Musterbeschlüsse
- + Zeitsparendes Tool „Elektronische Beschluss-Sammlung“ für die praktische Umsetzung der neuen Vorschriften in Ihrer Verwaltung
- + Komfortable Rechner, z.B. zu Indexmiete, Betriebskosten, Kündigungsfristen, Abstimmungsrechner, Elektronische Beschluss-Sammlung
- + Rechtssichere Musterverträge, z.B. Mietvertrag über Wohnraum, Eigentumswohnung oder Büroraum
- + Umfangreiche Checklisten und zeitsparende Musterschreiben
- + Übersichtliche Tabellen, z.B. für Mietminderungsquoten von A bis Z

Lieferung von „Der Verwalter-Brief“ 10x im Jahr

- + **Verwalterthema des Monats:** Konkrete Handlungsempfehlungen,
- + **Technik:** Planung, Betrieb und Wartung
- + **Verwalterbüro:** Fragen zu Personalführung, Zeitmanagement und Umgang mit „schwierigen“ Eigentümern
- + **FAQ:** Sie stellen Fragen – unsere Experten antworten

- + **Deckert Kompakt:** Entscheidungsbesprechungen und Tipps zur direkten Umsetzung von Ihrem WE-Experten Dr. Deckert
- + **Branchen-Meldungen**

IHRE VORTEILE

- + Sie haben alle wichtige Themen der Miet- und WE-Verwaltung in nur einer Online-Wissensdatenbank
- + Sie werden monatlich über die wichtigsten Themen für Ihr Verwalterbüro mit dem „Verwalter-Brief“ informiert.
- + Komfortable Arbeitshilfen bieten Ihnen für jede Aufgabe bei Miete oder WE-Verwaltung die passende Lösung.
- + Sie setzen alle gesetzlichen Vorgaben garantiert rechtssicher um.
- + Sie verwalten Ihre Objekte sicher und profitabel.
- + Sie können mit der Onlineversion immer und überall Ihre Daten abrufen.

Haufe VerwalterPraxis Online-Version

Immer und überall auf das Know-how von Haufe zugreifen

ISBN: 978-3-448-09370-4

Jahresbezugspreis: 442,68€ inkl. MwSt.

442,68 €
inkl. MwSt.

Systemvoraussetzungen

Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Internet Explorer, Firefox, Chrome, Safari) | Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s | Bildschirmauflösung von mind. 1024x768 Pixel | PDF-Viewer (z.B. Adobe Reader)